

СРОСТИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

30 мая 2025 г.

№ 14

с. Сростки

О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края, Сростинский сельский Совет народных депутатов Бийского района Алтайского края,

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:04:270002:590 следующие изменения: изменить функциональную зону «Зоны индивидуальной жилой застройки» в отношении вновь созданного земельного участка. В границах земельного участка с кадастровым номером 22:04:270002:590 установить «Общественно-деловую зону» (Приложение 1).

2. Администрации Сростинского сельсовета Бийского района Алтайского края обнародовать «Правила землепользования и застройки муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края» с изменениями в порядке, установленном Уставом, и разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Сростинского сельсовета
Совета народных депутатов



Л.В. Симахина

Приложение 1
к решению Сростинского
сельского Совета народных
депутатов от 30.05.2025 г. №13

Информация о вносимых изменениях в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края»

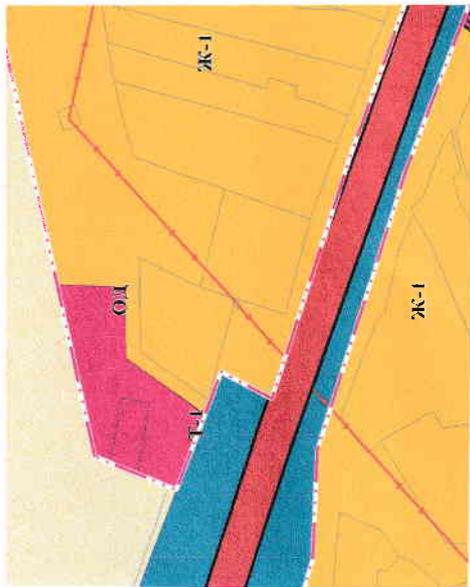
1. Внести в графические материалы Правил землепользования и застройки Сростинского сельсовета Бийского района следующие изменения:

-сформирован новый участок, площадью 0,27 га из Зоны индивидуальной жилой застройки» (Ж-1), и установлена территориальная зона ОД (общественно-деловая зона).

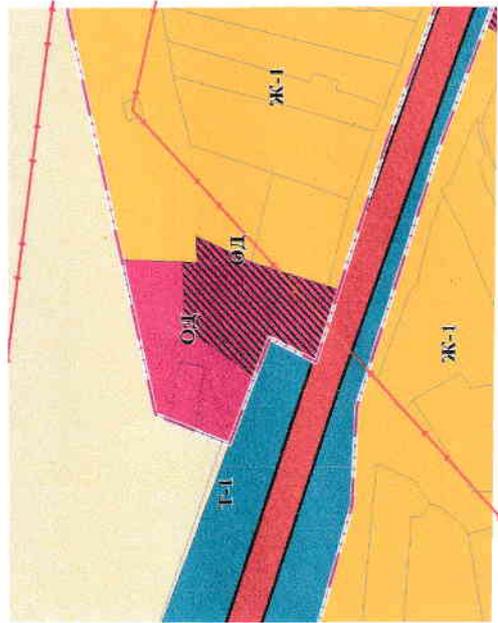
Изменена территориальная зона «Зоны индивидуальной жилой застройки» в отношении вновь созданного земельного участка. В границах земельного участка установлена «Общественно-деловая зона» (Приложение 3).

2. Текстовую часть Правил землепользования и застройки в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам оставить неизменной.

Выкопировка из "Карты градостроительного зонирования
МО Сростинский сельсовет Бийского района с. Сrostки"
(масштаб 1:50000)



Выкопировка из "Карты градостроительного зонирования
МО Сростинский сельсовет Бийского района с. Сrostки"
с учетом внесения изменения
(масштаб 1:50000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

планируемые существующие



Зона застройки индивидуальными жилыми домами



Зона транспортной инфраструктуры



Общественно-деловая зона

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

(градостроительные регламенты не устанавливаются)

