

Сростинский сельский Совет народных депутатов
Бийского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

19 декабря 2019 г.

№ 37

с. Сростки

О внесении изменений в «Генеральный план муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края» утверждённый решением Сростинского сельского Совета народных депутатов Бийского района Алтайского края от 24.11.2017 № 36

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края, Сростинский сельский Совет народных депутатов Бийского района Алтайского края, РЕШИЛ:

1. Внести изменения в графические и текстовые материалы Генерального плана муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края, а именно:

изменения внесены относительно:

- планируемых границ и функциональных зон села Сростки, поселка Образцовка, поселка Предгорный и муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края. Границы населенных пунктов, границы поселения, и параметры функциональных зон (конфигурация, площадь) изменены на основании сведений земельного кадастрового учёта 2019 года, а также с учётом увеличения площади планируемых жилых зон;

- объектов, планируемых к размещению на территории поселения

Пояснительные записки откорректированы в соответствии с вышеперечисленными изменениями.

В материалах по обоснованию проектных решений (1 том) изменены:

1) п. 4.1.2 Планировочная структура и функциональное зонирование территории поселения.

Определены функциональные зоны, изменён перечень функциональных зон, стр. 76. Откорректированы параметры планируемых функциональных зон.

Добавлена Таблица 5, в которой приведен баланс функциональных зон в границах

муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края на расчётный срок, стр. 77;

2) п. 4.1.5 Территории промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий и объектов, стр. 94.

Изменены:

- сводные данные о существующих промышленных сельскохозяйственных предприятий и объектов.

3) п. 4.3 Земельные ресурсы. Баланс территории.

Откорректированы сводные данные об изменении использования земель поселения на перспективу в таблице 15, стр. 105.

4) п. 4.3.1 Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов поселения.

Изменены:

- таблица 16 - Перечень земельных участков, включаемых в планируемые границы населенных пунктов поселения, стр. 106;

- таблица 17 - Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов поселения, стр. 107;

- таблица 18 - Перечень земельных участков, переводимых из одной категории в другую, стр. 108.

5) п. 4.5. Санитарная очистка. Уточнены площади существующих объектов специального назначения. Изменены конфигурация и площадь территорий, предусмотренных под расширение существующего кладбища в с. Сростки, стр. 128.

6) глава 5. Техничко-экономические показатели проекта, таблица 27, стр. 153.

В положениях о территориальном планировании (2 том):

Изменены:

1). Объекты, планируемые к размещению на территории муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края, таблица 1 стр. 9;

2). Параметры функциональных зон, таблица 2 стр. 17.

2. Администрации Сростинского сельсовета Бийского района Алтайского края обнародовать Генеральный план муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края с изменениями в установленном Уставом порядке и разместить на официальном сайте.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Сростинского сельсовета



Д.В. Гаврилин