

Извещение

на право заключения договора аренды муниципального имущества

Администрация Сростинского сельсовета Бийского района Алтайского края проводит открытый Конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Сростинский сельсовет Бийского района Алтайского края на основании распоряжения Администрации Сростинского сельсовета Бийского района Алтайского края от 23 сентября 2021 года № 34

№ п/п	Название пункта	Сведения
1.	Наименование организатора конкурса	Администрация Сростинского сельсовета Бийского района Алтайского края
	Место нахождения организатора конкурса	ул. Советская, 102, с. Сростки, Бийский район, Алтайский край, Россия
	Почтовый адрес организатора конкурса	ул. Советская, 102, с. Сростки, Бийский район, Алтайский край, Россия, 659375
	Адрес электронной почты организатора конкурса	e-mail: srostki22selsovnet@mail.ru
	Номер контактного телефона организатора конкурса	(3854) 761-291
	Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Алтайский край Бийский район с. Сростки ул. Советская, 1016/1.
2.	Предмет конкурса: открытый муниципальный имущества: Лот № 1	Конкурс на право заключения договора аренды
3.	Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Модульная котельная в с. Сростки Бийского района Алтайского края. Дата ввода в эксплуатацию 29.11.2018 г. Описание сооружения, особые отметки: сооружение состоит из сэндвич-панелей модульной котельной «МКВУ-3,65Г», количество этажей 1, трёх дымовых труб, дизельной электростанции и трансформаторной подстанции. Общее состояние сооружения оценивается как удовлетворительное, в том числе земельный участок из земель населённых пунктов, общей площадью 733 кв.м. Технические характеристики указаны в п.2 документации о конкурсе.
	Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Для использования в целях предоставления услуг по теплоснабжению потребителей с. Сростки Бийского района Алтайского края
4.	Начальная (минимальная) цена договора – начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц (без учета НДС) ежегодной арендной платы за имущество на основании отчетов об оценке рыночной стоимости: согласно отчета ПТ «СибЭкс» ИП Тепляшин Е.В. № 1-21-08-4 от	27833.00 руб. (Двадцать семь тысяч восемьсот тридцать три рубля) 00 копеек (без учета НДС)

	21.08.2021 года	
5.	Срок действия договора	11 месяцев со дня заключения договора аренды муниципального имущества;
6.	Срок, место и порядок предоставления документации о конкурсе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация о конкурсе	<p>Документация о конкурсе размещена в сети «Интернет» на сайтах www.torgi.gov.ru, srostki.biysk22.ru, а также предоставляется по адресу: каб. 14, ул. Советская, 102, с. Сrostки, Бийский район, Алтайский край.</p> <p>Срок предоставления документации о конкурсе: с 29.09.2021 г. до 28.10.2021 г. включительно.</p> <p>Документация о конкурсе предоставляется по заявлению заинтересованного лица, поданному организатору конкурса в письменной форме. В заявлении о предоставлении документации о конкурсе должно быть указано:</p> <ul style="list-style-type: none"> - название конкурса; - форма, в которой документация о конкурсе должна быть предоставлена заинтересованному лицу – на бумажном или электронном носителе; - адрес, по которому следует направить документацию о конкурсе; - номер контактного телефона заинтересованного лица. <p>Заявление о предоставлении документации о конкурсе подписывается уполномоченным представителем заинтересованного лица.</p> <p>Способ доставки: 1) почтой заказным письмом с уведомлением, 2) электронной почтой, на электронный адрес заявителя, указанный в обращении, 3) представителю заявителя. Способ доставки определяется организатором конкурса.</p> <p>Документация о конкурсе до размещения на сайте извещения о проведении конкурса не предоставляется.</p>
7.	Порядок, место и срок приема заявок на участие в конкурсе	<p>Заявки на участие в конкурсе с прилагаемыми документами и материалами подаются в письменной форме в отдельных запечатанных конвертах по рабочим дням с 29.09.2021 г. с 8:00 до 28.10.2021 г. 10:00 по местному времени, по адресу: каб. 14, ул. Советская, 102, с. Сrostки, Бийский район, Алтайский край.</p> <p>Прием заявок в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты: srostki22selsovet@mail.ru.</p>
8.	Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе	<p>Заявка на участие в конкурсе должна соответствовать установленному образцу (приложение №1 к документации о конкурсе), а также требованиям пункта 5 документации о конкурсе.</p> <p>Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: каб. 14, ул. Советская, 102, с. Сrostки, Бийский район, Алтайский край. Прием заявок в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты: srostki22selsovet@mail.ru.</p> <p>Дата начала подачи заявок: 29.09.2021 г. 8:00</p> <p>Дата и время окончания срока подачи заявок: 28.10.2021 г. 10:00 по местному времени.</p>

9.	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе	28.10.2021 г. в 11.00 по местному времени по адресу: каб. 8, ул. Советская, 102, с. Сростки, Бийский район, Алтайский край.
10.	Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Заявки на участие в конкурсе рассматриваются по адресу: каб. 8, ул. Советская, 102, с. Сростки, Бийский район, Алтайский край. Дата и время начала рассмотрения заявок: 28.10.2021 г. в 11:10 час. по местному времени
11.	Место, дата проведения оценки и сопоставления заявок, поданных заявителями, признанными участниками конкурса.	28.10.2021 г. в 14.00 по местному времени по адресу: каб. 8, ул. Советская, 102, с. Сростки, Бийский район, Алтайский край.
12.	Требование о внесении задатка (20% от начальной цены), а также размер задатка	Задаток в размере 5567.00 руб. (Пять тысяч пятьсот шестьдесят семь рублей) 00 коп. должен поступить на счет не позднее 28.10.2021 года 10:00 (время местное).
13.	Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса	Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, не позднее 24.10.2021 г. включительно.
14.	Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса.	Не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе, не позднее 24.10.2021 г. включительно.
15.	Указание на то, что участниками конкурса могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения конкурса в отношении имущества, предусмотренного Законом.	отсутствует